

耐震基準適合証明 検査依頼書【一戸建て用】

《築20年以上の新耐震基準建物に適用》

特例項目: 所得税減税(住宅ローン)・登録免許税(所有権移転・抵当権設定登記料)・不動産取得税・贈与税減税 に有効です。

株式会社 近藤企画設計工房 御中

依頼者

年 月 日

住所	〒 -		
会社名			
氏名	TEL		
	FAX		

依頼物件内容

住居表示	〒 -		
検査希望日	年 月 日 () AM・PM		<input type="checkbox"/> 居住中 <input type="checkbox"/> 空室
	【立会いを要する場合】 担当者名・連絡先:		
物件状況	<input type="checkbox"/> 販売中 <input type="checkbox"/> 契約済み	決済予定日	年 月 日 ()
現所有者名(売主)			
お支払者名	<input type="checkbox"/> 未定		
受領希望日	年 月 日 () ※書類の原本が必要となる期日をご記入下さい。		

建築確認年月日	昭和・平成 年 月 日 第 号		
検査済年月日	昭和・平成 年 月 日 第 号		
提出書類	1. 各階平面図(販売チラシ等) 2. 登記事項証明書 3. 確認通知書 4. 検査済証 ※3, 4は台帳記載証明書にて代用可 5. 事前確認リスト 6. 【ハウスメーカー施工住宅の場合】 認定書(検査済証等が無い場合、代用可) 7. 【検査済年月日が不明となる木造住宅の場合】 各階平面図(筋交いの位置が確認できる詳細な平面図) 8. 【検査済年月日が不明 又は 旧耐震基準の壁式RC造の場合】 住宅間取り図(設計図書・パンフレット等)		
料金明細	《住宅ローン減税・登録免許税軽減・不動産取得税軽減》 3種発行	50,000円	
	【検査済年月日が不明となる木造住宅】 上記の提出書類をもとに判定 (+30,000円)		
	【検査済年月日が不明 又は 旧耐震基準の壁式RC造】 上記の提出書類をもとに判定 (+10,000円)		
	【遠隔地の場合】(往復3時間超 +5,000円、4時間超 +10,000円、5時間超 +10,000円及び交通費)の割増し		
合計 + 消費税(10%)			
※フラット35適合証明書と同時に依頼の場合は、税別合計金額より 10,000円引き致します。			

お振込先	銀行名	川口信用金庫 東川口支店 (普通口座) No. 0035346 ※振込手数料は、お支払い者様のご負担でお願い致します。また、振込票を領収書と致します。
	口座名義	カブシキガイシャ コンドウキカクセツケイコウボウ 株式会社 近藤企画設計工房

・特記事項

本検査については、耐震性能の保証はありません。

検査時、ひび割れ・欠損・鉄筋の露出等の構造的な異常が存在していた場合、適合証明書の発行は認められず、

調査費用(15,000円+消費税)が発生致しますので、ご了承下さい。

※本検査依頼書は当社の定めた「個人情報の保護に関する法律」に基づく「コンプライアンスプログラム」の規定により、個人情報データとして保有し、管理します。従って、本件に係る検査(調査)、報告書作成、及びこれらの業務に係る、質疑、連絡等に限って使用致します。

株式会社 近藤企画設計工房

〒333-0802 埼玉県川口市戸塚東1-10-8
TEL: 048-296-2122 FAX: 048-296-2123
一級建築士 近藤敏春 携帯: 090-3130-6207

FAX

FAX: 048-296-2123

又は

E-mail: contact@kondosekkei.com

(株)近藤企画設計工房までMAIL又はFAXをお願い致します。