

事前確認リスト【一戸建て用】

耐震基準適合証明発行サービス

年 月 日

	0	ご確認された方のお名前	
	1	建物の構造は次の内どれでしょうか？	木造 ・ 鉄骨造 ・ 鉄筋コンクリート造
	2	建物の延べ床面積は50㎡以上ありますか？	有 ・ 無
外部 項目	3	基礎の高さは40cm以上でしょうか？ ※築10年を超えるものは30cm以上 ※周囲の最も低い箇所で、地盤面から土台下端までの高さを測定します...	<p>有 ・ 無</p> <p>耐火構造、又は準耐火構造は確認不要</p>
	4	床下換気孔は4m以内毎に設けられていますか？ 又は基礎パッキン工法でしょうか？（基礎断熱工法は除く） ※築10年を超えるものは5m以内毎	有 ・ 無 耐火構造、又は準耐火構造は確認不要
	5	基礎にひび割れ・欠損等の著しい劣化はありますか？	有 ・ 無
	6	外壁と基礎の境に水切り金物がありますか？ （平成13年3月31日以前に建築された住宅は除く）	有 ・ 無 耐火構造、又は準耐火構造は確認不要
	7	外壁及び軒裏にひび割れ・欠損・漏水等の構造部まで到達する程の著しい劣化はありますか？	有 ・ 無
	8	小屋裏換気孔は小屋裏の壁や軒裏等で確認できますか？ （屋根断熱工法は除く）	有 ・ 無 耐火構造、又は準耐火構造は確認不要
	9	室内の床に著しい傾斜や沈み込み等の異常はありますか？	有 ・ 無
	10	床下点検口等により内部が確認できる状態でしょうか？	有 ・ 無 点検口の位置()
室内 項目	11	小屋裏点検口等により内部が確認できる状態でしょうか？ また、脚立は必要でしょうか？ 脚立が必要な場合、ご用意頂く事は可能でしょうか？ （3段程度のもので可）	有 ・ 無 必要 ・ 不要 可能 ・ 不可能 点検口の位置()
	12	調査時の電気及び水道の使用は可能でしょうか？	可能 ・ 不可能

《 特記事項 》

現場調査の結果【不適合】となる項目が存在した場合、適合証明書の発行は認められません。
また、再度調査を行い、適合証明書を発行した場合、調査費用15,000円(税別)が加算されます。
その為、まずは事前に上記の項目を満たしているかどうか、ご確認をお願い致します。
ご不明な点がございましたら、お気軽にご連絡下さい。(TEL: 048-296-2122)