


事前確認リスト【一戸建て用】

フラット 35 適合証明発行サービス

年 月 日

	0	ご確認された方のお名前		
外部 項目	1	基礎の高さは 40cm 以上ありますか？ ※築 10 年を超えるものは 30cm 以上 ※基礎の外周部分全てにおいて、地面から 土台下端までの最も低い高さを測定		有 ・ 無 耐火構造、又は準耐火構造は確認不要
	2	床下換気孔は 4m 以内毎に設けられていますか？ 又は基礎パッキン工法でしょうか？（基礎断熱工法は除く） ※築 10 年を超えるものは 5m 以内毎		有 ・ 無 耐火構造、又は準耐火構造は確認不要
	3	基礎にひび割れや欠損等の著しい劣化はありますか？ ※ひび割れは幅 0.5mm 未満、欠損は深さ 20mm 未満で【適合】		有 ・ 無
	4	外壁と基礎の境に水切り金物がありますか？ (平成 13 年 3 月 31 日以前に建築された住宅は除く)		有 ・ 無 耐火構造、又は準耐火構造は確認不要
	5	外壁、軒裏にひび割れや欠損等の著しい劣化はありますか？ ※ひび割れは幅 0.5mm 未満、欠損は深さ 20mm 未満で【適合】		有 ・ 無
	6	小屋裏換気孔は妻壁や軒裏等で確認できますか？ (屋根断熱工法は除く)		有 ・ 無 耐火構造、又は準耐火構造は確認不要
室内 項目	7	床、壁に著しい傾斜や沈み込み等がありますか？ ※規定値 6/1,000 未満であれば【適合】		有 ・ 無
	8	床下点検口等により、床下内部が確認できますか？		有 ・ 無 点検口の位置()
	9	小屋裏点検口等により、小屋裏内部が確認できますか？ また、脚立は必要でしょうか？（2～3 段程度のもので可） 脚立が必要な場合、ご用意いただく事は可能でしょうか？		有 ・ 無 必要 ・ 不要 可能 ・ 不可能 点検口の位置()
	10	調査時に電気及び水道の使用は可能でしょうか？		可能 ・ 不可能
	11	【フラット 35 「S」 をご希望の場合】 次の内どれに該当していますか？		(居室の窓ガラスが全て) 二重サッシ ・ ペアガラス

《 特 記 事 項 》

- ・ 不適合となる項目が存在する場合、適合証明書を発行することはできません。
- ・ 補修等により不適合項目が是正された場合、是正後の調査確認が必要となります。
- ・ 再調査（2 回目～）により適合証明書を発行する場合、調査毎に +15,000 円(税別)が発生します。

何かご不明点がございましたら、お気軽にお問い合わせください。 ⇒ TEL.: 048-296-2122